

**WZÓR**  
**Karta Gwarancyjna nr WKD10/GW/022/...../.....**  
określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika)  
z tytułu gwarancji jakości

**Przedmiot karty gwarancyjnej:**

„Roboty budowlane zrealizowane w ramach umowy nr ..... z dnia..... r.”

Nazwa obiektu:

**Miejscowość:**

Grodzisk Mazowiecki

**Charakterystyka techniczna obiektu, lub elementy przedmiotu gwarancji:**

*(opis przedmiotu zamówienia – umowy)*

**Data odbioru końcowego obiektu:**

.....

**Wykonawca oświadcza:**

że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową nr ..... z dnia .....2019 r., dokumentacją techniczną (wg załącznika nr ..... do Umowy), zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego.

**Wykonawca zobowiązuje się do:**

- 1) wykonania corocznych przeglądów gwarancyjnych z udziałem Użytkownika i zrealizowania zaleceń z przeglądów w terminie ustalonym w protokole z przeglądu, z zastrzeżeniem, że jeżeli gwarancja producenta danego materiału wymaga częstszych przeglądów to Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania;
- 2) nieodpłatnego uczestnictwa swoich upoważnionych przedstawicieli we wszystkich spotkaniach i odbiorach gwarancyjnych;
- 3) nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:
  - awarii – niezwłocznie, nie później niż w terminie do 24 godzin od dnia zgłoszenia;
  - pozostałych – w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia, chyba że Strony uzgodnią dłuższy termin, mając na uwadze technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej.
- 4) wymiany urządzenia/wyrobu lub jego części na nowe po trzech naprawach gwarancyjnych tego samego typu.

**Wykonawca jest odpowiedzialny:**

Za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

**Zamawiający (Użytkownik) zobowiązuje się:**

Do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu usunięcia.

**Ogólne warunki gwarancji jakości:**

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

- 1) siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, bądź połączenie zdarzeń i okoliczności, niezależnych od Wykonawcy i Użytkownika, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkiem nie można zapobiec poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
- 2) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika), a szczególnie użytkownika obiektu w sposób niezgodny z instrukcją, przeznaczeniem lub zasadami eksploatacji i użytkowania;
- 3) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego obiektu, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości obiektu i jego urządzeń.

**Okres gwarancji ustala się na ..... miesięcy/lat (słownie: ..... miesięcy/lat) od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.**

**Okres rękojmi wynosi ..... miesięcy/lat (słownie: ..... miesięcy/lat) od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.**

Podpis Wykonawcy: .....

Miejscowość i data .....