

UMOWA nr..... (WZÓR)

zawarta w dniu _____ r. w Grodzisku Mazowieckim pomiędzy:

Warszawską Koleją Dojazdową sp. z o.o.

z siedzibą w 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Batorego 23

działającą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000116702, NIP 529-16-28-093, REGON 017194070, o kapitale zakładowym w wysokości 57 791 000 zł w całości wpłaconym

reprezentowaną przez:

1. _____

2. _____

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a¹

z siedzibą w _____

działającą/ym na podstawie _____

reprezentowaną/ym przez:

1. _____

2. _____

zwaną/ym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwanych „Stronami”

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w ramach Projektu pn. „Rozwój systemu publicznego transportu pasażerskiego w aglomeracji warszawskiej poprzez zwiększenie wydajności, niezawodności i bezpieczeństwa Warszawskiej Kolei Dojazdowej” współfinansowanego przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie przepisu art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” (tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi do przedmiotowego aktu prawnego. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będącego podstawą zawarcia niniejszej Umowy, zgodnie z dyspozycją art. 65 ust. 2 Kodeksu cywilnego.

¹ W przypadku gdy Umowa będzie zawierana z konsorcjum wpisać dane pełnomocnika oraz partnerów konsorcjum.

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. W ramach niniejszej Umowy **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na: "Wykonaniu Systemu Informacji Pasażerskiej i Monitoringu na stacjach i przystankach osobowych WKD w oparciu o technologię światłowodową" (dalej „przedmiot Umowy”).
2. W ramach zadania, o którym mowa w ust. 1, wykonane zostaną:
 - a) dostawa, rozmieszczenie i instalacja urządzeń wraz z oprogramowaniem i uruchomieniem dla potrzeb Systemu Informacji Pasażerskiej i Monitoringu oraz rozruch technologiczny i szkolenia z obsługi Systemu na poszczególnych stanowiskach,
 - b) dostawa i ułożenie kabla światłowodowego w istniejącej kanalizacji teletechnicznej.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy dostaw i prac stanowiących przedmiot Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia (Wymagania techniczne), dalej OPZ, który stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ i Umowy oraz dokumentacja techniczna stanowiąca Załącznik nr 3 do Umowy, w skład której wchodzi:
 - 3.1. w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt a):
 - a) projekt wykonawczy – Tom 1-7,
 - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - c) przedmiar robót,
 - d) zmiany na stacjach i przystankach osobowych WKD,
 - e) wykaz peronowych wyświetlaczy informacji pasażerskiej,
 - 3.2. w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt b):
 - a) budowa kanalizacji kablowej wzdłuż linii kolejowej Warszawskiej Kolei Dojazdowej – Tom VI część projektowa (zeszyt 3),
 - b) projekt powykonawczy,
 - c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - d) przedmiar robót,
 - e) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 3.3. Decyzje lokalizacyjne i uzgodnienia.
4. Integralną częścią umowy jest SIWZ wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia, dokumentacją techniczną, o której mowa w ust. 3 i ofertą **Wykonawcy**. **Strony** zgodnie postanawiają, iż SIWZ, OPZ, dokumentacja techniczna, oferta **Wykonawcy** oraz umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach **Wykonawca** nie będzie uprawniony do ograniczenia przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej odpowiedzialności.

§ 2 TERMIN WYKONANIA

1. **Wykonawca** zrealizuje pełny zakres przedmiotu Umowy w terminie nieprzekraczającym **15 miesięcy** od daty zawarcia Umowy, tj. do dnia
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania robót, instalacji i uruchomienia SIPiM zgodnie z przedstawionym i zaakceptowanym wcześniej przez **Zamawiającego** harmonogramem rzeczowo-finansowym określającym szczegółowe terminy realizacji poszczególnych etapów zamówienia oraz kolejność robót, o którym mowa § 7 Umowy.
3. **Zamawiający** wymaga zrealizowania niżej wymienionych etapów zamówienia w następujących terminach:
 - a) wciągnięcie kabla światłowodowego do istniejącej kanalizacji teletechnicznej oraz dostarczenie, rozmieszczenie, instalacja, uruchomienie wraz z rozruchem technologicznym SIPiM zgodnie z dokumentacją techniczną oraz niezbędnymi uzgodnieniami z **Zamawiającym**, zakończone zgłoszeniem SIPiM do nadzorowanej eksploatacji – w terminie nie dłuższym niż **12 miesięcy** od daty zawarcia Umowy, tj. do dnia
 - b) nadzorowana eksploatacja SIPiM oraz przeprowadzenie szkoleń pracowników **Zamawiającego** zgodnie z wymaganiami Załącznika nr 2 do Umowy, zakończona dokonaniem odbioru końcowego – **w terminie nie dłuższym niż określony w ust. 1.**
4. Za datę rozpoczęcia robót uważa się datę podpisania przez upoważnionych przedstawicieli **Stron** protokołu przekazania placu budowy.
5. Za datę wykonania przedmiotu Umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez wad i usterek, o którym mowa w § 11 ust.1.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowita wartość przedmiotu Umowy, określonego w § 1 Umowy wynosi:
brutto zł,
słownie: zł,
2. Całkowita wartość przedmiotu Umowy, określonego w ust. 1, stanowi sumę cen wszystkich elementów zamówienia wymienionych w § 1 ust. 2 Umowy, zgodnie z formularzem cenowym oferty **Wykonawcy**.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszt materiałów, dostawy, montażu, instalacji i uruchomienia, koszty obsługi geodezyjnej inwestycji, zorganizowanie placu budowy, ubezpieczenie, koszty obowiązkowych przeglądów okresowych, koszty związane z czynnościami odbiorowymi (np. niezbędne pomiary), koszty nadzoru technicznego, licencje do oprogramowania systemów informatycznych dla zarządzania infrastrukturą nowo powstałych obiektów, szkolenia, serwis gwarancyjny, podatek VAT, a także inne opłaty i podatki (np. clo) oraz koszty wszelkich zobowiązań wynikających z postanowień Umowy, z wyjątkiem opłat określonych w treści § 5 ust. 2 pkt. f) niniejszej Umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu Umowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego prace związane z wykonaniem przedmiotu Umowy. Pominięcie przez **Zamawiającego** w Opisie Przedmiotu Zamówienia elementów systemu, bez których osiągnięcie wymaganych przez **Zamawiającego** celów nie byłoby możliwe, nie może być podstawą do żądania dopłat ponad wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1.
5. **Zamawiający** nie będzie udzielał zaliczek na wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Wynagrodzenie za zrealizowane elementy prac wypłacane będzie zgodnie z elementami Umowy wyszczególnionymi w harmonogramie rzeczowo-finansowym, na podstawie faktur częściowych wystawianych nie częściej niż co 2 miesiące oraz faktury końcowej po odbiorze końcowym. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 70 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.
7. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły odbioru wykonanych prac, podpisane przez **Wykonawcę** oraz potwierdzone przez Inspektora Nadzoru stwierdzające ilości i zakres rzeczowy wykonanych prac objętych Umową, a ich wartość określona będzie na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego Załącznik nr 4 do Umowy. Kopia protokołu odbioru częściowego stanowi integralny załącznik do faktur.
8. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego bez wad i usterek. Kopia protokołu odbioru końcowego stanowi integralny załącznik do faktury.
9. W przypadku objęcia fakturą robót budowlanych, dostaw lub usług wykonywanych z udziałem Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, do faktury **Wykonawca** obowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawcy lub inne dowody, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym daną fakturą, zostały zapłacone. W przypadku wystawienia przez **Wykonawcę** faktury końcowej, **Wykonawca** dostarczy oświadczenia **Wykonawcy** i Podwykonawcy lub inne dowody potwierdzające, że wszystkie należne faktury z tytułu realizacji Umowy zostały zapłacone Podwykonawcy. Protokół odbioru wykonanych prac/robót załączony do faktury powinien zawierać wykaz prac/robót wykonanych przez podwykonawców objętych tym protokołem.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy, **Zamawiający** poinformuje **Wykonawcę** o zamiarze bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. **Zamawiający** wyznacza 7-dniowy termin, liczony od dnia wysłania informacji o zamiarze bezpośredniej zapłaty, na zgłoszenie uwag przez **Wykonawcę**. **Zamawiający** wypłaci wynagrodzenie Podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia uwag złożonych przez **Wykonawcę**, a w przypadku braku zgłoszenia uwag w terminie 30 dni od dnia złożenia faktury i protokołu odbioru, pomniejszając automatycznie zapłatę należną **Wykonawcy** o kwotę zapłaconą Podwykonawcy, na co **Wykonawca** niniejszym wyraża zgodę. Każdy przypadek braku terminowej płatności całości lub części wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy przez **Wykonawcę** stanowi jednocześnie nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez **Wykonawcę** i będzie skutkowało konsekwencjami określonymi w § 14 ust. 2 pkt h).
11. Płatności za wystawione faktury realizowane będą w terminie 30 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT (w wersji papierowej) wraz ze wszystkimi załącznikami wymaganymi w niniejszej Umowie. Płatność zostanie zrealizowana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, a w przypadku bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy na rachunek wskazany w umowie o podwykonawstwo.
12. **Zamawiający** wymaga wyszczególnienia w fakturach lub protokołach odbioru, o których mowa w ust. 7 i 8, kosztów realizacji prac w podziale na poszczególne elementy systemu wymienione w § 1 ust. 2 Umowy na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego

stanowiącego Załącznik nr 4 do Umowy.

13. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
14. **Wykonawca** ma prawo żądać odsetek ustawowych w przypadku, gdy **Zamawiający** opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia.
15. Dokonanie cesji (przelewu) wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego** pod rygorem nieważności.

§ 4

WYMAGANIA W ZAKRESIE MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ

1. Minimalne wymagania techniczne dotyczące przedmiotu zamówienia zostały określone w Załączniku nr 2 do Umowy oraz w dokumentacji technicznej, o której mowa w § 1 ust. 3 Umowy.
2. Sprawdzenie materiałów użytych do budowy sieci światłowodowej i SIPiM polega na stwierdzeniu ich zgodności z wymaganiami norm i innymi dokumentami poświadczającymi zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji technicznej lub uzgodnionych warunków technicznych. Jakość materiałów powinna być potwierdzona atestami producentów.
3. W przypadku wątpliwości co do jakości wykonanych robót, zastosowanych urządzeń lub materiałów **Zamawiający** ma prawo zlecić badania, o których mowa w § 11 ust. 5.
4. W przypadku gdy badania, o których mowa w ust. 3 wykażą, że zastosowane materiały lub wykonane prace nie są w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub specyfikacjami i wpłynie to na jakość elementu zamówienia, to materiały takie będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt **Wykonawcy**, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 2 pkt f).

§ 5

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - a) przekazanie **Wykonawcy** dokumentacji technicznej wraz z uzgodnieniami oraz dziennika budowy w terminie do 3 dni od daty zawarcia Umowy;
 - b) uzgodnienie przedstawionego przez **Wykonawcę** harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz projektu techniczno-instalacyjnego;
 - c) udostępnienie **Wykonawcy** miejsca wykonywania przedmiotu Umowy (placu budowy) w terminie do 7 dni od daty podpisania Umowy z **Wykonawcą**,
 - d) zapewnienie nadzoru inwestorskiego i autorskiego;
 - e) odbiór przedmiotu Umowy zgodnie z § 11 Umowy;
 - f) uregulowanie płatności wynikającej z prawidłowo wystawionej faktury.
2. Przy realizacji przedmiotu zamówienia, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a) przekazania Inspektorowi Nadzoru oświadczenia/oświadczeń osób o przyjęciu obowiązków kierownika budowy wynikających z przepisów Prawa budowlanego wraz z wymaganymi uprawnieniami do prowadzenia zleconych robót w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy oraz wpisanie danych tych osób do dziennika budowy;
 - b) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą Umową, dokumentacją techniczną, o której mowa w § 1 ust. 3, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i normami; zobowiązanie wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową nie zwalnia **Wykonawcy** m.in. od obowiązku weryfikacji tej dokumentacji w trakcie trwania Umowy i zgłaszania **Zamawiającemu** wykrytych w niej wad czy uchybień skutkujących możliwością niedochowania warunków Umowy lub naruszeniem przepisów prawa;
 - c) wykonania przedmiotu Umowy przy użyciu własnych materiałów oraz specjalistycznego sprzętu technicznego dostosowanego do specyfiki zamówienia i obowiązujących przepisów (m.in. drogowych, np. przy dostarczaniu materiałów na plac budowy);
 - d) wykonania w ramach wynagrodzenia ryczałtowego niezbędnej dokumentacji zamiennej w przypadku stwierdzenia wad w dokumentacji technicznej na jakimkolwiek etapie realizacji przedmiotu zamówienia;
 - e) **Wykonawca** jest zobligowany wystąpić do właścicieli lub użytkowników gruntu, na którym będą realizowane prace budowlane w sprawie uzgodnienia terminu realizacji, zajęcia terenu, nadzoru, ewentualnych wyłączeń lub udziału w odbiorach robót; **Zamawiający** udziela niniejszą Umową stosownego upoważnienia **Wykonawcy** w celu realizacji obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim;

- f) ewentualne opłaty związane z czynnościami, o których mowa w pkt e), w związku z niemożnością oszacowania wielkości kosztów, będą obciążały bezpośrednio **Zamawiającego**; w przypadku konieczności wprowadzenia czasowej organizacji ruchu należy każdorazowo przedłożyć jej projekt do akceptacji zarządców;
- g) stosownie do zapisów pkt f) faktury za czynności, o których mowa w pkt e) będą wystawiane bezpośrednio na **Zamawiającego** i nie są wliczone w cenę ofertową za realizację zamówienia;
- h) roboty będące przedmiotem niniejszej Umowy będą prowadzone przy czynnym ruchu kolejowym; wymaga się prowadzenia robót w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla użytkowników;
- i) przestrzegania instrukcji obowiązujących na WKD dostępnych w wersji elektronicznej;
- j) przekazania Inspektorowi Nadzoru, najpóźniej w dniu dostawy, wykazu numerów fabrycznych dostarczonych urządzeń, w wersji elektronicznej – płyta CD lub e-mail;
- k) uzyskania własnym kosztem i staraniem wszystkich pomiarów, materiałów, uzgodnień i decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia;
- l) dostarczenia Inspektorowi Nadzoru wyników badań (testów), atestów, zezwoleń, świadectw, bądź innych dokumentów stwierdzających, że dostarczone i zainstalowane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia urządzenia i materiały są zgodne z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia i z obowiązującymi przepisami;
- m) pokrycia kosztów nadzoru nad urządzeniami podziemnymi podczas prowadzenia robót;
- n) przejęcia placu budowy od **Zamawiającego** w celu prowadzenia robót i organizacji zaplecza oraz oznakowania i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami oraz utrzymywanie w należytym porządku i dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia, a także uporządkowanie terenu po zakończeniu robót;
- o) archiwizacji wizualnej postępu wykonywanych robót budowlanych poprzez sporządzanie dokumentacji fotograficznej na wszystkich etapach prac budowlanych, która udostępniana będzie **Zamawiającemu** na bieżąco oraz przekazana kompletna na nośniku CD/DVD przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy;
- p) zapewnienia obsługi geodezyjnej wraz z pomiarami geodezyjnymi powykonawczymi przyjętymi przez Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej; wszelkie koszty związane z obsługą geodezyjną ponosi **Wykonawca**;
- q) zapewnienia ochrony mienia **Wykonawcy** oraz **Zamawiającego** na terenie budowy do czasu odbioru końcowego;
- r) powiadomienia przed rozpoczęciem robót administratorów lub użytkowników budynków oraz nieruchomości gruntowych (w tym zarządzających sieciami, z którymi koliduje projektowana kanalizacja) o zamiarze rozpoczęcia robót i uzyskanie protokolarnego przekazania placu budowy;
- s) prowadzenia robót w pasie dróg publicznych, w miejscach kolizji z kablami energetycznymi i teletechnicznymi oraz przy innych przeszkodach wynikających w trakcie realizacji inwestycji na odpowiedzialność **Wykonawcy** i w ramach należnego mu wynagrodzenia ryczałtowego;
- t) od dnia odbioru placu budowy **Wykonawca** odpowiada za wszystkie zdarzenia, które zaistnieją podczas wykonywania Umowy; za wszystkie wyrządzone komukolwiek szkody podczas budowy lub w związku z budową odpowiada **Wykonawca**, chyba że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robót a wyrządzoną szkodą;
- u) informowania **Zamawiającego** na bieżąco o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz sygnalizowanie pojawiających się zagrożeń, przy usunięciu których może być pomocne działanie **Zamawiającego**;
- v) przeszkolenia pracowników wskazanych przez **Zamawiającego** w zakresie i warunkach umożliwiających praktyczne wykorzystanie SIPiM w zakresie obsługi, diagnostyki i oprogramowania użytkowanego systemu niezbędnych do jego prawidłowej eksploatacji, zakończonym wydaniem certyfikatu uprawniającego pracowników **Zamawiającego** do wykonywania czynności samodzielnie odpowiednio do zakresu odbytego szkolenia, zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Umowy.
- w) **Wykonawca** zobowiązany jest umożliwić upoważnionym przedstawicielom **Zamawiającego** oraz przedstawicielom Strony Szwajcarskiej (kontrolerom i wizytatorom) przeprowadzenie kontroli lub wizytacji w toku realizacji Umowy;
- x) sporządzenia i przekazania **Zamawiającemu** dokumentacji powykonawczej po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia wraz z inwentaryzacją geodezyjną, z oryginałem dziennika budowy, oświadczeniem kierownika budowy, wszystkich atestów, instrukcji obsługi i eksploatacji, gwarancji urządzeń, protokołów badań i pomiarów w dniu zgłoszenia przedmiotu Umowy do odbioru końcowego,
- y) udziału w komisjach odbiorowych oraz naradach technicznych;
- z) przestrzegania stosowania przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu, prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami i na własny koszt oraz przekazywanie dokumentacji w tym zakresie wraz z protokołami odbioru robót;
- za) podczas realizacji przedmiotu zamówienia **Wykonawca** zobowiązuje się do udzielenia pomocy **Zamawiającemu** przy przeglądzie i aktualizacji obowiązujących u **Zamawiającego** instrukcji związanych z ruchem pociągów – w ramach czynności związanych z wdrożeniem, a następnie protokolarnym odbiorem końcowym SIPiM bez wad i usterek.

§ 6

KOORDYNACJA UMOWY

1. **Strony** wyznaczają następujące osoby do koordynacji robót:
 - a) ze strony **Wykonawcy**:
 - Kierownik budowy -, tel.,
 - Kierownik robót telekomunikacyjnych -, tel.,
 - Kierownik ds. wdrożenia SIPiM -, tel.
 - b) ze strony **Zamawiającego**:
 - Inspektor Nadzoru właściwy dla przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt a):
....., tel.,
 - Inspektor Nadzoru właściwy dla przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 2 pkt b):
....., tel.
2. Inspektorzy Nadzoru działają w granicach umocowania nadanego im przez **Zamawiającego** oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Inspektorzy Nadzoru mają prawo do wydawania poleceń oraz weryfikacji jakości i zgodności robót z dokumentacją projektową. **Wykonawca** zobowiązany jest do bezwzględnego respektowania zaleceń Inspektorów Nadzoru.
3. Nadzór autorski nad inwestycją zapewni twórca dokumentacji projektowej – firma KETEL sp. z o.o., w osobie tel.
4. Do obowiązków Inspektora Nadzoru Autorskiego (INA) należy:
 - a) stwierdzanie w toku wykonywanych robót zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową,
 - b) uzgadnianie możliwości wprowadzenia ewentualnych rozwiązań zastępczych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez **Zamawiającego** lub **Wykonawcę** robót,
 - c) opracowanie rysunków, szkiców, schematów i rysunków szczegółowych zamiennych i dodatkowych, które wynikają ze zmian projektowych wprowadzonych w wyniku uzgodnień, o których mowa w pkt b),
 - d) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez **Zamawiającego** lub **Wykonawcę** robót,
 - e) udzielanie stosownych wyjaśnień **Wykonawcy** robót odnośnie wszelkich wątpliwości powstałych w toku realizacji robót,
 - f) udział, po powiadomieniu przez **Zamawiającego**, w odbiorze robót od **Wykonawcy** i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanego zamierzenia.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 3 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej **Strony** skierowane na określony w preambule niniejszej Umowy adres pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną. Niniejsza zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 7

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT

1. W terminie pomiędzy wyborem najkorzystniejszej oferty, a dniem podpisania Umowy **Wykonawca** opracuje i przedstawi **Zamawiającemu** do uzgodnienia i akceptacji harmonogram realizacji poszczególnych robót będących przedmiotem zamówienia, z terminami ich rozpoczęcia, zakończenia i wartości (zwany dalej harmonogramem rzeczowo-finansowym), z uwzględnieniem kolejności oraz warunków, w jakich będą wykonywane roboty, z zastrzeżeniem terminów wymaganych w § 2 ust. 3 Umowy.
2. Wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w ust. 1 **Wykonawca** wykona i dostarczy projekt techniczno-instalacyjny w języku polskim, na podstawie którego **Zamawiający** będzie sprawował nadzór w trakcie wykonywanych prac.
3. **Zamawiający** dokona akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz projektu techniczno-instalacyjnego w terminie, o którym mowa w ust. 1, jednak nie później niż 7 dni od daty doręczenia ww. dokumentów **Zamawiającemu** lub wezwie do korekty. Dokumenty te po podpisaniu przez obie **Strony** niniejszej Umowy staną się jej elementami stanowiącymi odpowiednio Załącznik nr 4 i 4A Umowy.
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie aktualizowany przez **Wykonawcę** w przypadku zaistnienia potrzeb jego aktualizacji, uzgodnionych przez **Strony**; aktualizacja harmonogramu nie wymaga aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem § 15 ust. 1 pkt b) tiret vii.
5. Wszelkie odstępstwa od harmonogramu rzeczowo-finansowego muszą zostać uzgodnione z **Zamawiającym** z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem oraz muszą uzyskać pisemną zgodę Inspektora Nadzoru na dokonanie zmian bądź aktualizacji.

§ 8

PODWYKONAWCY

PROJEKT WSPÓLFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

1. **Wykonawca** będzie realizował umowę bez udziału podwykonawców. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi oraz powierzy podwykonawcom wykonanie części zamówienia, które zostały wskazane w ofercie **Wykonawcy**.²
2. **Wykonawca** oświadcza, że następujący zakres przedmiotu Umowy będzie wykonywał przy pomocy Podwykonawcy _____ : prace w zakresie: _____ .
(nazwa i adres Podwykonawcy)
3. Poświadczono za zgodność z oryginałem kopie umów z Podwykonawcą wymienionym w ust. 2 **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej Umowy. Jeżeli **Zamawiający** nie złoży sprzeciwu lub zastrzeżeń w ciągu 7 dni od przedstawienia mu umów z Podwykonawcą, uważać się będzie, że wyraził zgodę. Umowy zawarte z Podwykonawcą muszą spełniać wymagania, o których mowa w art. 143b ustawy.
4. Nie dopuszcza się zawarcia umów przez Podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami.
5. Rozliczenia z Podwykonawcą z tytułu wykonanych robót prowadzi **Wykonawca**.
6. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy**, o którym mowa w § 3 ust. 1, zostanie przez **Zamawiającego** zapłacone po przedstawieniu przez niego dowodu uregulowania należnego wynagrodzenia Podwykonawcy za wykonany przez niego zakres Umowy.
7. W przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 6, **Zamawiający** może obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy** o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec **Zamawiającego** do czasu przedstawienia dowodu zapłaty. **Wykonawcy** nie przysługują z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie.
8. **Wykonawca** ponosi solidarną odpowiedzialność za działania Podwykonawcy, któremu powierzył wykonanie prac objętych Umową.
9. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 1.
10. Na roboty wykonane przez Podwykonawcę gwarancji udziela **Wykonawca**.
11. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą **Zamawiającego**.
12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby **Wykonawca** powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, **Wykonawca** jest obowiązany wykazać **Zamawiającemu**, iż proponowany inny Podwykonawca lub **Wykonawca** samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 9

UBEZPIECZENIE

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada i będzie posiadał przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy na łączną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych)** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. W wykonaniu obowiązku, o których mowa w ust. 1, **Wykonawca** w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy przedłoży **Zamawiającemu** kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej **Wykonawcy** w zakresie prowadzonej przez niego działalności związanej z przedmiotem Umowy za szkody wyrządzone na mieniu lub na osobie powstałe w związku z realizacją prac określonych w Umowie.
3. W każdym przypadku, gdy okres obowiązywania polisy ubezpieczenia będzie krótszy, aniżeli czas trwania niniejszej Umowy, **Wykonawca** będzie zobowiązany do przedłużenia ważności polisy lub dostarczenia nowej polisy **Zamawiającemu** w terminie nie później niż 14 dni przed jej wygaśnięciem.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymaniem umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 ponosi **Wykonawca**.
5. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 2 lub 3, **Zamawiający** jest uprawniony do zawarcia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia do kwoty wskazanej w ust. 1 i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** z tytułu realizacji niniejszej Umowy, a gdyby potrącenie nie było możliwe – zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

² Zapisy mające zastosowanie w przypadku wykonywania zamówienia z udziałem podwykonawców lub bez (w zależności od deklaracji w ofercie).

1. **Wykonawca** wniósł na rzecz **Zamawiającego** zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% ceny oferty brutto, co stanowi PLN (słownie:), w formie:
2. Wniesione zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz z tytułu rękojmi za wady.
3. **Strony** postanawiają, że 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez **Zamawiającego** za należycie wykonaną, a pozostałe 30% zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w innej formie niż pieniądź i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia aneksu przedłużającego ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

§ 11 ODBIORY

1. **Strony** ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą Umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego bez wad i usterek. **Zamawiający** dokona komisyjnego odbioru końcowego przedmiotu Umowy na zasadach określonych w ust. 3.
2. Odbiorom częściowym podlegały będą zrealizowane elementy prac objętych Umową zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Odbiór tych prac przez **Zamawiającego** nastąpi po zgłoszeniu przez **Wykonawcę** gotowości do odbioru, zgodnie z ust. 3.
3. Czynności związane z odbiorem przedmiotu Umowy realizowane będą w następujący sposób:
 - a) kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy zakończenie robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń oraz zawiadamia **Zamawiającego** pisemnie o gotowości do odbioru. Przez gotowość do odbioru rozumie się wykonanie wszystkich robót zgłoszonych do odbioru przez **Wykonawcę**, a także skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami i niniejszą Umową dokumentów;
 - b) **Zamawiający** powoła komisję i rozpocznie czynności odbioru najpóźniej w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez **Wykonawcę** gotowości odbioru. **Zamawiający** odbierze zgłoszone prace stanowiące przedmiot Umowy lub wezwie do usunięcia usterek oraz wyznaczy termin na ich usunięcie, **nie dłuższy jednak niż 7 dni roboczych**, jeżeli podczas prac odbiorczych Komisja ujawni wadliwe wykonanie przedmiotu Umowy;
 - c) w przypadku niedokończenia któregośkolwiek z elementów zgłoszonych do odbioru przez **Wykonawcę** wchodzących w skład przedmiotu Umowy, **Zamawiający** odmówi odbioru z winy **Wykonawcy** z powodu niezakończenia robót;
 - d) **etapy zamówienia zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym podlegają odbiorom częściowym. Zamawiający odmawia dokonania odbioru częściowego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji prac objętych danym etapem. Protokół odbioru częściowego stanowi jedynie podstawę do fakturowania przejściowego robót i nie jest on potwierdzeniem przejścia przez Zamawiającego od Wykonawcy części robót.**
 - e) warunkiem koniecznym do przystąpienia do podpisania protokołu odbioru końcowego jest dostarczenie **Zamawiającemu** zaakceptowanej przez niego oraz przez Inspektora Nadzoru Autorskiego dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej (pliki edytowalne) zapisanej na nośniku CD lub DVD oraz oświadczenia uprawnionego geodety o zgodności przekazanej dokumentacji powykonawczej z dokumentacją złożoną do właściwego Ośrodka Geodezji. Ponadto w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** oprócz dokumentów wymienionych w pkt d) następujące dokumenty:
 - i. dziennik budowy;
 - ii. pełną dokumentację techniczną systemu wraz z kodami źródłowymi oprogramowania, **o którym mowa w pkt f) ppkt ii) tiret ii.1.**
 - iii. protokoły z przeprowadzenia prób, regulacji, rozruchów i uruchomień instalacji i urządzeń;
 - iv. instrukcje obsługi urządzeń, gwarancji na urządzenia i sprzęt, warunki konserwacji (wersja w języku polskim);
 - v. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą;
 - vi. dokumentację fotograficzną, o której mowa w § 5 ust. 2 pkt o).
 - f) najpóźniej w dniu odbioru końcowego **Wykonawca** ma obowiązek:
 - i. dostarczyć **Zamawiającemu** 5 kompletów instrukcji użytkownika w formie papierowej, zawierających pełny opis użytkowy oprogramowania dedykowanego do obsługi SIPiM wraz ze wszystkimi systemami składowymi – w języku polskim. Dodatkowo Wykonawca przekaze **Zamawiającemu** jeden komplet instrukcji w wersji elektronicznej;

- ii. dostarczyć Zamawiającemu kody źródłowe do oprogramowania dedykowanego do obsługi SIPiM, protokoły komunikacyjne do oprogramowania dedykowanego do obsługi SIPiM oraz protokoły komunikacyjne do oprogramowania standardowego własnego lub osób trzecich – objęte dostawą w ramach realizacji niniejszej Umowy. Jednocześnie Wykonawca będzie zobowiązany do dokonywania bieżącej aktualizacji kodów źródłowych i protokołów komunikacyjnych oprogramowania;
 - ii.1. przez oprogramowanie dedykowane do obsługi SIPiM rozumie się oprogramowanie, które zostanie wytworzone (opracowane) przez Wykonawcę lub podwykonawców Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej Umowy;
 - ii.2. przez oprogramowanie standardowe rozumie się oprogramowanie systemowe, narzędziowe, seryjnie produkowane lub gotowe do sprzedaży, które powinno być dostępne w ramach oferty kilku (co najmniej dwóch) dostawców;
- iii. udzielić Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, niewyłącznej licencji i prawa do sublicencji do oprogramowania, o którym mowa w ppkt ii) tiret ii.2, niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania systemu, w ilości określonej w Załączniku nr 2 do Umowy. Udzielone Zamawiającemu licencje będą umożliwiały używanie dostarczonego oprogramowania w działalności Zamawiającego, w tym w szczególności do celów przeglądów, utrzymania, konserwacji, napraw, remontów, modernizacji i ulepszeń. Udzielona przez Wykonawcę Zamawiającemu licencja jest licencją bezterminową (udzieloną na czas nieoznaczony). Wykonawca nie ma możliwości jej wypowiedzenia przez okres 10 lat od momentu jej udzielenia. Złożone, z zastrzeżeniem powyższego, wypowiedzenie jest skuteczne po upływie 6 miesięcy od końca miesiąca, w którym zostało złożone.
- iv. z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 przenieść na Zamawiającego automatycznie, bez konieczności dodatkowego wynagrodzenia i oświadczenia, całość autorskich praw majątkowych wraz z prawami zależnymi do oprogramowania, o którym mowa w ppkt ii) tiret ii.1 do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i zarządzania utworami będącymi przedmiotem niniejszej Umowy, w całości i we fragmentach w nieograniczonej liczbie nakładów na terenie Polski i poza jej granicami, bez konieczności składania w tej sprawie jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli przez Strony, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Nabycie od Wykonawcy praw autorskich do wytworzonego oprogramowania obejmuje także możliwość zastosowania go do innych prac wykonywanych przez Zamawiającego nie objętych przedmiotem Umowy oraz wykonywanie praw zależnych, w tym dokonywanie zmian i ulepszeń oraz wykorzystanie w całości lub w części w innych pracach;
- v. przekazać aktualne kody źródłowe do oprogramowania dedykowanego wraz z ich pełnym opisem i dokumentacją, z prawem ich modyfikacji i kompilacji przez Zamawiającego lub inne podmioty wskazane przez Zamawiającego, wykonujące prace na rzecz Zamawiającego:
 - iv.1. Wykonawca zdeponuje kody źródłowe dostarczonego oprogramowania oraz wszystkie niezbędne biblioteki i moduły umożliwiające prawidłową kompilację dostarczonego oprogramowania wraz z deklaracją przekazania pełni praw majątkowych do oprogramowania, w przypadku zaniechania, zawieszenia, zaprzestania rozwijania oprogramowania przez Wykonawcę i/lub likwidacji firmy;
 - iv.2. do kodów źródłowych oprogramowania zostanie dołączona szczegółowa procedura kompilacji, aktualna dokumentacja techniczna oraz aktualna dokumentacja użytkowa i materiały szkoleniowe;
 - iv.3. kody źródłowe i szczegółowa procedura **dotycząca** przebiegu czynności kompilacji winny być zdeponowane w wersji elektronicznej, redundantnie – na dwóch nośnikach o gwarantowanej trwałości (nie krótszej niż 10 lat) w zalakowanych kopertach, u Zamawiającego;
 - iv.4. na podstawie zdeponowanych kodów źródłowych, Wykonawca w obecności specjalistów Zamawiającego dokona pełnej kompilacji całego oprogramowania z wykorzystaniem nośników przeznaczonych do depozytu. Poprawne działanie tak skompilowanego oprogramowania oznaczać będzie, że zdeponowane kody źródłowe są właściwe i kompletne;
 - iv.5. w przypadku zmian w kodzie źródłowym oprogramowania, związanych z naprawami oprogramowania, aktualizacjami, przeglądami dokonywanymi przez Wykonawcę, Wykonawca dołączy do depozytu nową wersję kodu źródłowego lub „łatkę” (patch), której uruchomienie powoduje automatyczne uaktualnienie oprogramowania do najnowszej wersji.
 - iv.6. Zamawiający jest uprawniony do zwielokrotniania kodu źródłowego lub tłumaczenia jego formy w rozumieniu przepisu art. 74 ust. 4 pkt 1) i 2) ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, jeżeli jest to niezbędne do uzyskania informacji koniecznych do osiągnięcia współdziałania niezależnie stworzonego oprogramowania z innymi oprogramowaniami, o ile zostaną spełnione

następujące warunki:

- a. czynności te dokonywane są przez licencjobiorcę lub inną osobę uprawnioną do korzystania z egzemplarza oprogramowania bądź przez inną osobę działającą na jej rzecz,
 - b. informacje niezbędne do osiągnięcia współdziałania nie były uprzednio łatwo dostępne dla osób, o których mowa pod lit a.,
 - c. czynności te odnoszą się do tych części oryginalnego oprogramowania, które są niezbędne do osiągnięcia współdziałania.
- v. przekazać **Zamawiającemu** wszystkie protokoły komunikacyjne i interfejsy programowe dla każdego z podsystemów z osobna, jak i dla systemu jako całości.
- g) z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia poczynione w trakcie odbioru, tj. uwagi dotyczące jakości wykonanych robót, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wszystkich wad i usterek. Protokół podpisują obie **Strony**.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to koszty ich usunięcia ponosi **Wykonawca**. **Wykonawca** jest zobowiązany do powiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad. **Zamawiający** może w zastępstwie **Wykonawcy** i na jego koszt usunąć wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, jeżeli opóźnienie **Wykonawcy** w usunięciu wady przekracza 7 dni roboczych w stosunku do pierwotnie wyznaczonego terminu.
5. Jeżeli w trakcie realizacji robót **Zamawiający** zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą Umową, to **Wykonawca** zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały lub wykonane roboty są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają **Wykonawcę**. W przeciwnym wypadku koszty obciążają **Zamawiającego**.
6. **Wykonawca** oświadcza, że dostarczone oprogramowanie stanowiące przedmiot niniejszej Umowy nie będzie naruszało żadnych praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń do **Zamawiającego** z tytułu naruszenia praw osób trzecich **Wykonawca** zobowiązuje się do ich pełnego zaspokojenia.
7. W ramach całkowitego wynagrodzenia umownego brutto **Wykonawca** zapewni **Zamawiającemu** świadczenie usług powiązanych, tj. udostępnienia nakładek i aktualizacji, dostępu do niezbędnej dokumentacji i asysty technicznej w odniesieniu do dostarczonych **Zamawiającemu** gotowych systemów i oprogramowania, w tym dedykowanego. Świadczenie usług powiązanych, w tym asysty technicznej **Wykonawca** zapewni przez okres 5 lat od przekazania Systemu do użytkowania przez **Zamawiającego**. **Wykonawca** zapewni aktualizację oprogramowania co najmniej na okres trwania gwarancji.

§ 12

REKÓJMIA I GWARANCJA

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres:
 - a) 60 miesięcy z tytułu gwarancji jakości
 - b) 60 miesięcy z tytułu rękojmi za wadyliczony od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
2. Uprawnienia **Zamawiającego** z tytułu gwarancji i rękojmi obejmują wszystkie roboty budowlane, instalacyjne, dostawy, usługi oraz oprogramowanie, w szczególności:
 - a) wady materiałowe i konstrukcyjne,
 - b) niespełnienie deklarowanych przez producenta parametrów lub funkcji użytkowych,
 - c) dostarczenie wszystkich niezbędnych dokumentów powykonawczych przewidzianych Umową,
 - d) naprawę wykrytych uszkodzeń, w tym wymianę elementów na nowe,
 - e) usunięcie usterek, błędów i awarii lub innych nieprawidłowości zaistniałych w przedmiocie Umowy.
3. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po upływie okresu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia **Zamawiającego** wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
4. W okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi **Wykonawca** jest zobowiązany do usuwania zgłoszonych przez **Zamawiającego** Protokołem Reklamacyjnym, którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do Umowy wszelkich nieprawidłowości, o których mowa w ust. 2 w następujących terminach licząc od momentu ich zgłoszenia:
 - a) 12 godzin dla sieci światłowodowej (awaria mogąca mieć wpływ na pracę całego systemu);
 - b) 24 godziny dla sprzętu w serwerowni CN i na stanowisku Administratora oraz Operatora;
 - c) 36 godzin dla tablic informacyjnych;

- d) 48 godzin dla oprogramowania IT oraz sieci odbiorczej (od punktu przyłączeniowego sieci strukturalnej do urzędzeń lokalnych; awaria mogąca mieć wpływ na lokalne elementy systemu);
- e) 72 godziny dla pozostałych (punktowe elementy wyposażenia systemu: kamery, szafy teletechniczne, rejestratory, maszty, konstrukcje wsporcze);
- f) 7 dni dla pozostałych urzędzeń, nie wymienionych w pkt a)-e).
5. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji i rękoma, w tym koszty ewentualnego transportu urzędzeń do i z miejsca naprawy ponosi **Wykonawca**.
6. **Wykonawca** w okresie obowiązywania gwarancji jest zobowiązany przystąpić do naprawy sieci światłowodowej w ciągu 2 godzin od zgłoszenia przez **Zamawiającego** zgodnie z ust. 9-10. Nieprawidłowości powinny zostać usunięte w terminie określonym w ust. 4.
7. W sytuacji gdy **Wykonawca**, w wyniku zgłoszenia **Zamawiającego** zgodnie z ust. 9-10 nie przystąpi do naprawy w terminie określonym w ust. 6, liczonym na zasadach określonych w ust. 11, **Zamawiający** będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia przedmiotowych nieprawidłowości we własnym zakresie lub zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi bez utraty warunków gwarancji, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt b) Umowy. W przypadku, gdy koszty naprawy przewyższają kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy **Zamawiający** uprawniony jest do żądania od **Wykonawcy** zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. **Wykonawca** w okresie obowiązywania gwarancji jest zobowiązany przystąpić do naprawy urzędzeń i oprogramowania SIPiM, w taki sposób, aby zapewnić prawidłowość i ciągłość funkcjonowania Systemu według następujących wymagań:
- a) nieprawidłowości w funkcjonowaniu urzędzeń muszą być usunięte w terminach określonych w ust. 4 pkt b) do e);
- b) w przypadku braku możliwości naprawy **w terminie określonym w ust. 4 pkt b) do e)** musi być zamontowane urządzenie zastępcze; **w przypadku trwałego braku możliwości naprawy Wykonawca niezwłocznie wymieni uszkodzony element na nowy, jednak nie później niż w ciągu 14 dni, licząc od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego.**
- c) usunięcie nieprawidłowości musi być zgłoszone do wyznaczonej w ust. 10 osoby;
- d) po usunięciu każdej nieprawidłowości **Wykonawca** potwierdzi jej usunięcie w Protokole Reklamacyjnym z podaniem przyczyny jej powstania;
- e) **Zamawiający** zastrzega sobie prawo udziału swojego przedstawiciela podczas usuwania nieprawidłowości.
9. Zgłoszenia nieprawidłowości dokonywane będą przez **Zamawiającego** w formie elektronicznej, pisemnej lub faksowej do pracowników wyznaczonych przez **Wykonawcę**, na podstawie Protokołu Reklamacyjnego, którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do Umowy. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zgłoszenia telefoniczne pod warunkiem ich potwierdzenia w ciągu 12 godzin zgłoszeniem pisemnym, **faksem, e-mailem. W przypadku zgłoszenia telefonicznego czas reakcji i naprawy jest liczony od chwili potwierdzenia zgłoszenia pisemnie, faksem, e-mailem w sposób określony w ust. 10.**
10. Zgłoszenia, o których mowa w ust. 9 mogą być dokonywane każdego dnia (7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę) na wyznaczone poniżej dane kontaktowe:
- a) Dane teleadresowe **Wykonawcy**:
adres:, telefon:, faks:, e-mail:, imię i nazwisko przedstawiciela **Wykonawcy** odpowiedzialnego za nadzór eksploatacyjny nad SIPiM:
- b) Dane teleadresowe **Zamawiającego**:
Warszawskiej Kolei Dojazdowej sp. z o.o., ul. Batorego 23, 05-825 Grodzisk Mazowiecki,
telefon:, faks:, e-mail:, imię i nazwisko przedstawiciela **Zamawiającego** odpowiedzialnego za powiadamianie przedstawiciela Wykonawcy:
11. Dniem powzięcia przez **Wykonawcę** wiadomości o jakiegokolwiek nieprawidłowości funkcjonowania SIPiM lub sieci światłowodowej jest dzień i godzina wysłania do **Wykonawcy** zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 zawierającego wezwanie do usunięcia ww. nieprawidłowości. Zgłoszenie nieprawidłowości następować będzie wedle wyboru **Zamawiającego** zgodnie z postanowieniami ust. 9-10.
12. Naprawę gwarancyjną uważa się za wykonaną po zgłoszeniu **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** wykonania naprawy wraz z gotowością do jej odbioru przez **Zamawiającego**. Wykonanie naprawy i odbiór przez **Zamawiającego** powinien zostać potwierdzony stosownym zapisem w Protokole Reklamacyjnym stwierdzającym usunięcie nieprawidłowości i sprawność funkcjonowania urzędzenia i Systemu.
13. Gwarancja na naprawione elementy przedmiotu zamówienia zostanie przedłużona o czas trwania naprawy.
14. Trzykrotne uszkodzenie tego samego urzędzenia w okresie gwarancji zobowiązuje **Wykonawcę** do jego wymiany na nowe, spełniające te same parametry, w terminie 14 dni od chwili ostatniego zgłoszenia nieprawidłowości w jego funkcjonowaniu i wystawienia nowej karty gwarancyjnej z terminem gwarancji, o którym mowa w ust. 1 począwszy od dnia wymiany.

15. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie nieprawidłowości w terminach, o których mowa w ust. 4 zgodnie z postanowieniami ust. 9 lub przekroczy termin zamontowania urządzeń zastępczych, **Zamawiający** dokona napraw we własnym zakresie lub zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko **Wykonawcy**, stosując odpowiednie zapisy o karach umownych.
16. **Wykonawca** zobowiązany jest **umożliwić dostęp do** części zamiennych lub wskazać producenta elementów **urządzeń** w ramach przedmiotu Umowy na każde żądanie **Zamawiającego w okresie 5 lat po zakończeniu okresu gwarancji**. W przypadku zaprzestania produkcji określonych części, **Wykonawca** zobowiązany jest **wskazać** urządzenia równoważne funkcjonalnie, umożliwiające zachowanie tych samych funkcji i parametrów oraz nie powodujące zwiększenia kosztów eksploatacji i napraw.
17. W okresie trwania gwarancji w ramach dostarczonych licencji **Wykonawca** będzie świadczył usługę asysty technicznej w zakresie utrzymania oprogramowania. W ramach asysty technicznej **Wykonawca** zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępniania i instalowania poprawek oraz aktualizacji opracowanego przez producentów oprogramowania, zainstalowanego w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Czynności, o których mowa w zdaniu drugim, **Wykonawca** wykona również w ostatnim dniu obowiązywania gwarancji.
18. W ramach wynagrodzenia umownego **Zamawiający** wymaga od **Wykonawcy** przeprowadzenia w okresie trwania gwarancji co najmniej dwóch przeglądów technicznych rocznie mających na celu sprawdzenie funkcjonowania Systemu wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych wynikających z Dokumentacji Techniczno-Ruchowej lub innych instrukcji dotyczących zamontowanych urządzeń.
19. W dacie przekazania przedmiotu Umowy jako załączniki do protokołu odbioru końcowego **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** komplet dokumentów gwarancyjnych, w tym także na materiały i urządzenia nabyte w celu realizacji zamówienia, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
20. Przed upływem **okresu rękojmi** zostanie przeprowadzony przegląd gwarancyjny, który odbywa się na pisemne zgłoszenie **Zamawiającego** lub **Wykonawcy** dokonane nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem **okresu rękojmi**. Z przeglądu sporządzony będzie protokół. Brak zastrzeżeń **Zamawiającego** dotyczących stanu przedmiotu Umowy będzie podstawą zwrotu zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy z tytułu udzielonej rękojmi za wady.
21. **Wykonawca** gwarantuje, że przedmiot zamówienia nie posiada wad, które pomniejszają jego użyteczność i czynią go nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
22. **Wykonawca** ma obowiązek usunąć wszelkie nieprawidłowości wynikłe w okresie gwarancji i rękojmi, niezależnie od przyczyny ich wystąpienia. Po ustaleniu przyczyny wystąpienia ww. nieprawidłowości zostaną podjęte działania w celu określenia odpowiedzialności **Stron** za koszty ich usunięcia. W szczególności koszty usunięcia nieprawidłowości nie będą obciążały **Wykonawcy** w sytuacji wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) siły wyższej,
 - b) szkód wynikłych z winy **Zamawiającego**, w szczególności niewłaściwego i niezgodnego z przeznaczeniem użytkowania przedmiotu Umowy,
 - c) aktów wandalizmu,
 - d) jeżeli **Zamawiający** lub osoby trzecie dokonają bez zgody **Wykonawcy** zmian lub napraw, z zastrzeżeniem sytuacji określonej w ust. 7.
23. **Wszystkie nieprawidłowości (wady) będą zgłaszane Wykonawcy zgodnie z postanowieniami ust. 4 Protokołem Reklamacyjnym, w którym określa się wstępną przyczynę wystąpienia wady. Wykonawca ma obowiązek przystąpić do naprawy w wymaganych terminach, a w przypadku podejrzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 22 Zamawiający niezwłocznie wszczyna postępowanie wyjaśniające te okoliczności wraz z ustaleniem ich przyczyny przy udziale Wykonawcy. W powyższym przypadku po przystąpieniu do naprawy Wykonawca przedstawia Zamawiającemu wstępną kalkulację kosztów naprawy, na podstawie której Zamawiający podejmuje decyzję o kierunkach dalszych działań.**
24. **W przypadku zaistnienia istotnych przyczyn uzasadniających wydłużenie terminu naprawy, Zamawiający może wyrazić zgodę na dłuższy od określonego w ust. 4 termin, jeżeli naprawa nie jest możliwa do wykonania w pierwotnym terminie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Wydłużenie terminu może nastąpić tylko raz dla danej naprawy. Termin naprawy może być wydłużony maksymalnie o 14 dni kalendarzowych.**
25. **Wyrażenie zgody, o której mowa w ust. 24 wymaga oświadczenia Wykonawcy, ze wskazaniem przyczyny wpływającej na wydłużenie terminu. Dla skuteczności oświadczenia wymagane jest dotarcie do Zamawiającego jego treści wraz z uzasadnieniem przed upływem terminu wykonania naprawy, określonego w ust. 4. Nie dotrzymanie powyższego terminu wyklucza możliwość zgody Zamawiającego na wydłużenie terminu naprawy ponad określony w ust. 4.**
26. **Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 24 wymaga poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej lub za pośrednictwem faksu lub e-maila. Odmowa wyrażenia zgody może zawierać uzasadnienie Zamawiającego.**
27. **Przesłanie do Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa w ust. 25 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku kontynuowania prac/naprawy.**

28. Zmiana osób wskazanych w ust. 10 lub ich danych kontaktowych następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony skierowane na określony w preambule niniejszej Umowy adres pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną. Niniejsza zmiana nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy;
 - b) jeżeli **Wykonawca** nie dotrzymuje terminów wynikających z Umowy, w tym przekroczenie terminów wykonania poszczególnych etapów określonych w harmonogramie robót lub terminów zakreślonych w § 12 Umowy wynosi więcej niż 14 dni – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - c) jeżeli **Wykonawca** nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie w terminie 14 dni od otrzymania takiego wezwania – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - d) jeżeli **Wykonawca** pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Przedstawiciela **Zamawiającego** uporczywie nie wykonuje przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi lub dostarczył urządzenia lub materiały będące przedmiotem Umowy niezgodne ze złożoną ofertą i nie dokona ich wymiany w ciągu 14 dni od daty otrzymania takiego polecenia – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - e) jeżeli zgłoszony został wniosek o ogłoszenie upadłości **Wykonawcy** – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - f) jeżeli **Wykonawca** przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - g) jeżeli został wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy** lub **Wykonawca** ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - h) **Wykonawca** wprowadził na teren budowy podwykonawców realizujących część zamówienia, którą **Wykonawca** powinien zrealizować osobiście – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego na dzień odstąpienia od Umowy zakresu robót;
 - b) **Wykonawca** zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy odstąpiono od Umowy;
 - c) **Zamawiający**, nie zwalniając **Wykonawcy** od odpowiedzialności wynikającej z zapisów umownych, może po pisemnym zawiadomieniu **Wykonawcy** przejąć samemu prowadzenie dalszych robót lub powierzyć je innemu **Wykonawcy** wykorzystując w tym celu zaplecze budowy, wykonywane roboty tymczasowe lub materiały wbudowane i nie rozliczone, informując o tym **Wykonawcę**;
 - d) **Wykonawca** zgłosi do dokonania przez **Zamawiającego** odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy ewentualne urządzenia zaplecza;
 - e) **Strony przyjmują, iż odstąpienie od umowy wywiera skutek tylko w zakresie niezrealizowanej części zobowiązań. W każdym przypadku odstąpienia od Umowy Strony są zobowiązane do dokonania wzajemnych rozliczeń, w tym Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za prace zrealizowane do dnia odstąpienia z zastrzeżeniem, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za prace wykonane zgodnie z Umową, jeżeli wykonane częściowo prace Zamawiający uzna za przydatne w dokończeniu tych prac przez osoby trzecie lub samodzielnie przez Zamawiającego. Powyższe nie pozbawia Zamawiającego prawa do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia należnego Wykonawcy naliczonych kar umownych (jeżeli kary te nie zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy) lub innych wymagalnych roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego.**

§ 14

KARY UMOWNE

1. Kary umowne przysługują **Zamawiającemu** za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. Nienależyte wykonanie zamówienia to zarówno nieterminowe jak i wadliwe pod względem jakości wykonanie przedmiotu Umowy.
2. **Zamawiający** jest uprawniony do naliczenia kary umownej w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) każdorazowo w wysokości 10 000,00 zł w przypadku, gdy **Zamawiający** nie dokona odbioru z powodu stwierdzenia wad lub usterek w zgłoszonym do odbioru systemie lub jego elementach w ramach przedmiotu Umowy, po tym jak po uprzednim wyznaczeniu terminu na usunięcie wady lub usterki, nie zostało to przez **Wykonawcę** dokonane;
 - b) w przypadku niedotrzymania terminów określonych w § 2 Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy **rozpoczęty** dzień **opóźnienia**, licząc od dnia przewidzianego na wykonanie przedmiotu umowy w pierwotnym terminie;
 - c) za opóźnienie w wykonaniu elementów prac określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w harmonogramie dla elementów będących przedmiotem odbioru za każdy **rozpoczęty** dzień opóźnienia, liczony od terminu określonego w harmonogramie;
 - d) za brak zapewnienia stałego prowadzenia budowy przez Kierownika budowy w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy **rozpoczęty** dzień braku nadzoru Kierownika budowy odnotowany w dzienniku budowy przez Inspektora Nadzoru;
 - e) za nieterminowe usuwanie w okresie gwarancji awarii, uszkodzeń lub innych nieprawidłowości w funkcjonowaniu urządzeń w wysokości:
 - i. 7000,00 zł w przypadku nie przystąpienia **Wykonawcy** do naprawy uszkodzenia powstałego w sieci światłowodowej w ciągu 2 godzin od zgłoszenia awarii,
 - ii. 3000,00 zł za każde rozpoczęte 12 godzin w przypadku **opóźnienia w usuwaniu awarii** powyżej 12 godzin od momentu zgłoszenia awarii, która wystąpiła w sieci światłowodowej,
 - iii. 3000,00 zł za każdą rozpoczętą dobę **opóźnienia** w przypadku przekroczenia czasu usuwania awarii powyżej 24 godzin od momentu zgłoszenia awarii, które wystąpią w sprzęcie zainstalowanym w serwerowni Centrum Nadzoru SIPiM oraz na stanowisku Administratora i Operatora,
 - iv. 3000,00 zł za każdą rozpoczętą dobę **opóźnienia** w przypadku przekroczenia czasu usuwania awarii powyżej 36 godzin od momentu zgłoszenia awarii, które wystąpią w tablicach informacyjnych,
 - v. 3000,00 zł za każdą rozpoczętą dobę **opóźnienia** w przypadku przekroczenia czasu usuwania awarii powyżej 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii, które wystąpią w sieci odbiorczej/transmisyjnej (urządzeniach transmisji danych) oraz w oprogramowaniu,
 - vi. 2000,00 zł za każdą rozpoczętą dobę **opóźnienia** w przypadku przekroczenia czasu usuwania awarii powyżej 72 godzin od momentu zgłoszenia awarii, które wystąpią w punktowych elementach wyposażenia systemu,
 - vii. 3000,00 zł za każdą rozpoczętą dobę **opóźnienia** w przypadku przekroczenia czasu usuwania awarii powyżej 7 dni kalendarzowych od momentu zgłoszenia awarii pozostałych urządzeń nie wymienionych w tiret i-vi.
 - f) za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 4 w terminie 14 dni – w wysokości 10 000,00 zł za każdy rozpoczęty tydzień niewykonania tego obowiązku;
 - g) za brak udziału w przeglądach w okresie gwarancji, karę w wysokości 5000,00 zł – za brak obecności upoważnionego przedstawiciela **Wykonawcy** w każdym wyznaczonym przeglądzie;
 - h) w przypadku uchybienia postanowieniom § 8 ust. 3 i 7 Umowy za każde niżej wymienione zdarzenie **karę umowną w wysokości**:
 - i. **200,00 zł w przypadku** braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
 - ii. **1000,00 zł w przypadku** nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem projektu i kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub ich zmian,
 - iii. **1000,00 zł** w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadku jej sprzeczności z art. 143b ust. 2 ustawy;
 - i) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze **Stron** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** karę w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy** lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Kary umowne zastrzeżone na rzecz **Zamawiającego** mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu, z tym

zastrzeżeniem, że całkowita odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu jakiegokolwiek naruszenia Umowy nie przekroczy 20% wartości brutto Umowy.

5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody **Strony** mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 15

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy **Zamawiający** przewiduje możliwości dokonania następujących zmian postanowień niniejszej Umowy:
- a) w zakresie wartości Umowy:
 - i. w przypadku zmiany przepisów prawa obowiązujących na dzień zawarcia Umowy w zakresie mającym wpływ na wysokość wynagrodzenia umownego **Wykonawcy**, w szczególności zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) prowadzącej do zmiany kwoty brutto,
 - b) w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - i. gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie **Zamawiającego**,
 - ii. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
 - iii. zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy lub protokołach, potwierdzonych przez przedstawiciela **Zamawiającego**,
 - iv. zaistnienia przeszkód w wykonywaniu robót, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy, np. konieczność wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - v. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac w wyznaczonym terminie, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze **Stron** Umowy, np. konieczność uzyskania decyzji lub uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie robót lub przedłużające się procedury administracyjne,
 - vi. błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,
 - vii. konieczności zmiany harmonogramu robót i finansowania w przypadku zmiany terminu wskazanego w § 2 ust. 1,
 - viii. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
 - c) zmiany wynikające z potrzeby dostosowania odpowiednich postanowień umownych, w tym dostosowania terminów realizacji Umowy, sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz **Wykonawcy** na skutek zmian zawartej przez **Zamawiającego** Umowy o współfinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - d) zmiany dotyczące sposobu spełnienia świadczenia, w szczególności ze względu na:
 - i. niedostępność na rynku materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej bądź w ofercie **Wykonawcy** spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - ii. pojawienie się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia, zwiększenie bezpieczeństwa wykonywania przez **Zamawiającego** swojej działalności statutowej w postaci zapewnienia efektywnej organizacji aglomeracyjnych kolejowych przewozów pasażerskich osób,
 - iii. pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia,
 - iv. konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia,
 - v. konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
2. **Zamawiający** określa warunki tych zmian Umowy przewidziane w ust. 1 następująco:
- a) zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt b):
 - tiret i. – w zakresie uzasadnionego interesu **Zamawiającego**,
 - tiret ii. - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - tiret iii. – o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
 - tiret iv.-vii. – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem zamówienia, uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - tiret viii. – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej Umowy, realizowanych w drodze

PROJEKT WSPÓLFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

- odrębnej umowy;
- b) zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt. d) są dopuszczalne pod warunkiem zamiany na materiały, urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, bez zmiany wartości Umowy.
3. Zmiany do Umowy mogą nastąpić na pisemny wniosek jednej ze **Stron** wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian i są możliwe jedynie za zgodą obu **Stron** Umowy.
4. Zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

§ 16

KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. **Zamawiający** oświadcza, że nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w ramach projektu "Rozwój systemu publicznego transportu pasażerskiego w aglomeracji warszawskiej poprzez zwiększenie wydajności, niezawodności i bezpieczeństwa Warszawskiej Kolei Dojazdowej" lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz, że nie jest mu wiadome o jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy Wykonawcami, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.
2. **Wykonawca** oświadcza, iż nie oferował ani nie dawał korzyści majątkowych w celu wpłynięcia na postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ramach Projektu "Rozwój systemu publicznego transportu pasażerskiego w aglomeracji warszawskiej poprzez zwiększenie wydajności, niezawodności i bezpieczeństwa Warszawskiej Kolei Dojazdowej" lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach pomiędzy Wykonawcami, które miałyby na celu wpłynięcie na postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub wynik takiego postępowania w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami.

§ 17

POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. **Strony** zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji poufnych uzyskanych podczas lub w związku z realizacją Umowy.
2. Przez "informacje poufne" rozumie się wszelkie nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne i technologiczne, handlowe, ekonomiczno-finansowe lub organizacyjne dotyczącej prowadzonej przez **Strony** działalności.
3. **Strony** zobowiązują się do korzystania z informacji poufnych wyłącznie do celów związanych z prawidłową realizacją Umowy, a tym samym zobowiązują się do nieujawniania i nieudostępniania tych informacji osobom trzecim. Niniejsze zobowiązanie obejmuje wszystkich pracowników **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, którzy w trakcie realizacji niniejszej Umowy weszli w posiadanie dokumentów i informacji, o których mowa w ust. 2.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego. **Strony** ustalają, że ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
2. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.
3. Umowa zostaje sporządzona w języku polskim także w sytuacji, gdy zostanie zawarta z **Wykonawcą** zagranicznym. Dla realizacji postanowień niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 nr 16, poz. 93 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm).
4. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania.
5. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
- 1) formularz oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**,
 - 2) opis przedmiotu zamówienia (wymagania techniczne) – tożsamy w treści z Załącznikiem nr 2 do SIWZ,
 - 3) dokumentacja techniczna inwestycji,
 - 4) harmonogram rzeczowo-finansowy,
 - 4A) projekt techniczno-instalacyjny,

5) wzór Protokołu Reklamacyjnego.

W przypadku sprzeczności pomiędzy załącznikami i tekstem Umowy, pierwszeństwo ma tekst załączników.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ SZWAJCARIĘ W RAMACH SZWAJCARSKIEGO PROGRAMU WSPÓŁPRACY
Z NOWYMI KRAJAMI CZŁONKOWSKIMI UNII EUROPEJSKIEJ

